

pamiers

Cœur d'Ariège

VILLE
FLEURIE



SOMMAIRE

- P. 4-5** Pamiers se refait une beauté
- P. 6-7** Présentation de la ville
- P. 8-9** Petites choses, grands effets
- P. 10-11** Une nouvelle ambition
- P. 12-13** Avec les habitants
- P. 14-15** Les espaces verts et bleus



Pamiers enfin **belle** ?

LES Pamiers est historiquement une ville religieuse, ouvrière et commerçante dont le cadre urbain ressemblait aux vocations de ses habitants : utilitaire, sans esbroufe. La ville n'avait pas besoin d'être belle, l'essentiel était ailleurs : le travail et la foi. Le résultat aujourd'hui n'est pas que la ville soit laide. C'est que ses habitants ignorent eux-mêmes qu'elle peut être belle. Faire entrer la nature dans la ville et mettre en valeur son patrimoine – qui s'étend sur une dizaine de siècles quand même ! – sont donc deux des objectifs essentiels de l'équipe municipale.



Cette reconquête écologique, qui va transformer et renouveler profondément le tissu urbain, doit améliorer la vie des habitants au quotidien. Elle contribue également au premier rang à la recherche d'attractivité de la ville. Pamiers a toujours été attractive mais jamais pour elle-même ! Il est temps de montrer qu'il y a aussi de la vie en-dehors des zones commerciales et industrielles !

Frédérique Thiennot, maire de Pamiers.

Directrice de la publication : Frédérique Thiennot.

Rédaction : Y. Le Gall.

Maquette : Pascale Lebleu.

Photos : Eric Corlay, p.1 et 16 ; Virginie Lombardi p.3, 5, 8, 9, 10, 11, 13 ; Bernard Brunet p. 4 ; Yvon Le Gall p. 6, 7, 9, 10, 12 ; service EJE p.7

Impression : Groupe Reprint sur papier offset 100% PEFC.

Pamiers se refait une beauté

Pamiers est la ville la plus peuplée d'Ariège avec près de 16 000 habitants, au cœur d'une communauté de communes de 40 000 habitants.

La capitale régionale, Toulouse, est à **35 minutes** par l'autoroute, à **53 minutes** en train, les Pyrénées à une **vingtaine de minutes**, la frontière andorrane à **90 km**.

C'est une ville jeune : **37%** des Appaméens ont **moins de 29 ans** et au tissu associatif très riche : **450 associations** y sont répertoriées.

C'est en même temps une ville ancienne : les canaux ceignent le centre-ville depuis **9 siècles**, l'église du Camp et la cathédrale sont nées il y a **plus de 800 ans**.

Le GR10 traverse toutes les Pyrénées, le chemin de Saint-Jacques de Compostelle traverse tout le département et notamment Pamiers.

Il y a une **piscine olympique**, une **piste d'athlétisme connectée** (la seule au sud de la Loire) qui permet à chacun de mesurer exactement ses performances et un **mur d'escalade ultra-moderne** !

Evidemment, il y a aussi des **boulodromes** sous les platanes, une **piste de bicross** et un **fronton de pelote basque**, sans compter **6 stades** et **11 salles multisports**... Le rugby est le sport-roi comme partout dans le Sud-Ouest.

Il y a enfin un **conservatoire de musique** depuis **70 ans** (Pamiers est la ville natale du compositeur Gabriel Fauré). **400 élèves** y sont inscrits dans **30 disciplines** différentes, dont une option danse et théâtre.

AUJOURD'HUI



PAMIERS EST UNE VILLE INDUSTRIELLE

depuis le XIX^e siècle et le reste encore aujourd'hui.

L'emploi est principalement adossé à 3 pôles de compétitivité de la métropole toulousaine :

- le pôle mondial **aéronautique** et **spatial** ;
- le pôle national **cancer** et **bio santé** ;
- le pôle régional **innovation agricole**.

Les principales entreprises de la ville conçoivent et fabriquent des matériaux pour l'industrie aéronautique et spatiale.

C'EST AUSSI UNE VILLE COMMERÇANTE

qui joue un rôle de centralité important pour l'Ariège entière.

Le centre-ville a eu la chance d'échapper aux destructions des guerres mondiales du XX^e siècle. Il a donc certes le charme de l'ancien. Mais il a besoin d'être toiletté pour correspondre aux normes du XXI^e.

Un grand programme de rénovations est en cours :

- **les entrées de ville** sont refaites les unes après les autres pour intégrer les déplacements doux ;
 - **un quartier entier** est en reconstruction. Une cinquantaine de maisons individuelles avec jardin remplaceront les immeubles vétustes ;
 - une **nouvelle école maternelle** – en bois – est aussi en construction, au milieu d'un jardin et au bord des canaux ;
 - **Les 4 places du centre**, entièrement repensées, vont redevenir des lieux de rencontre plutôt que des lieux de passage.
- Tous les chantiers intègrent des mesures de protection de l'environnement.

La ville est en train de renouveler complètement ses plans de circulation et de stationnement pour favoriser les déplacements doux à vélo ou à pied.

La ville s'inscrit désormais comme Site Patrimonial Remarquable. Le label « ville d'art et d'histoire » est l'une de ses ambitions.



Avec 10% de la population, Pamiers assure 56% du PIB départemental.





Petites **choses**, **grands** effets

Dans les rues, les parcs, les places, les écoles, les quartiers, des idées nouvelles qui changent la ville.

UNE CHARTE COMMUNALE POUR EMBELLIR LE CENTRE

La ville souhaite **une homogénéisation des enseignes et des devantures** des magasins dans le centre commerçant. Elle soutient pour cela financièrement les commerçants qui mettent en valeur **les atouts du patrimoine architectural**, réduisent leur impact visuel, améliorent l'esthétique extérieure en faisant le choix de couleurs et matériaux respectueux de l'environnement. Partout la priorité est donnée à la **restitution de l'ancien**, à l'utilisation **du bois** et **du métal laqué**.

"JE GARDE MON QUARTIER PROPRE"

La ville a installé **20 cendriers** sur la voie publique.

Les cigarettes et mégots ainsi récoltés sont récupérés par une entreprise spécialisée dans le recyclage. Ils sont ensuite transformés en... mobilier urbain !

Les circuits de nettoyage, auparavant cantonnés au centre intra-canaux, ont été étendus à la ville entière. Un circuit de repasse a été ajouté l'après-midi dans l'extrême-centre.

De nouveaux matériels maniables pour les petits déchets et les déjections animales ont été acquis.

Plusieurs campagnes pédagogiques sur les nécessités et **les enjeux du tri des ordures** ont été menées.

Les dépôts d'ordures sauvages sont désormais fouillés et leur enlèvement facturé à leur propriétaire s'il est retrouvé.

AFFICHAGE PUBLICITAIRE : ON RÉDUIT !

50 panneaux de **12m²**, principalement aux entrées de ville, ont été **réduits à 8m²**. Les annonceurs ont été sensibilisés à la **préservation du paysage urbain**. Pour l'affichage sauvage, ses responsables sont identifiés et sommés de retirer les affiches et autocollants non autorisés. Sans réponse de leur part, la ville dépose plainte et applique des mesures financières réparatoires.

INITIATIVES

UN HÔTEL À INSECTES PLACE MILLIANE...

Les élèves d'une classe de primaire ont imaginé et créé – avec Emmaüs – **un hôtel à insectes** en bois qui a été installé sur la plus grande place du centre-ville.

Grâce à l'aide de la ville jumelle de Crailsheim, ce projet a recueilli l'un des 10 prix décernés par l'Office franco-allemand pour la jeunesse dans un concours baptisé « **Prends ta planète en main** ».

... DES PLANTATIONS DANS LES ÉCOLES...

Tous les élèves des écoles primaires sont **initiés au développement durable** et à **la préservation de l'environnement**. Chaque jour à la cantine, où sont exposés les produits bruts du repas, ils contrôlent **le gaspillage alimentaire**. Chaque école a mis en place son propre compost et **un jardin pédagogique**. On y fait également la promotion de **la récupération**.

... ET UN JARDIN FRUITIER AU FOULON

Le service des espaces verts a créé avec les habitants de ce quartier HLM et les élèves du lycée agricole **le premier jardin fruitier urbain**. Les framboisier, cerisier, figuier, noisetier et les aromates embellissent des lieux partagés souvent négligés, créent du **lien social**. Ils ont aussi une vraie vertu pédagogique pour des urbains peu habitués à cultiver la terre.

NOUVELLES AMPOULES

Le parc actuel d'ampoules LED n'est que de 6% sur le centre-ville. Le changement de **385 points d'éclairage** va aboutir à une réduction de **70% de la consommation énergétique**. Le choix de la température de couleur a été fait pour préserver la biodiversité.



Une **nouvelle ambition**

Trop longtemps négligé, le centre-ville doit devenir un véritable lieu de vie et de rencontres. D'énormes rénovations sont en cours.

LE PAYSAGE CHANGE

Un cabinet spécialisé a analysé **la circulation** et **le stationnement** dans Pamiers. L'audit montre :

- Des déplacements domicile-travail très courts avec une à deux hyperpointes de 10/15 minutes matin et soir. Elles participent au sentiment de congestion, qui n'est pas réel sur l'heure de pointe dans son ensemble.
- Une forte tension sur le stationnement, notamment résidentiel.
- L'insuffisance des modes alternatifs : manque de parkings à vélos, bords d'Ariège inaccessibles aux vélos et piétons, inadaptation aux personnes à mobilité réduite...

Les objectifs

Un centre-ville apaisé, convivial et attractif ; faciliter le stationnement résidentiel ; développer en site propre les déplacements doux.

Interview Cécile Pouchelon.

Maire adjointe à la transition énergétique, au développement durable et à la mobilité.

« Notre territoire et nos modes de déplacements ont été construits autour de la voiture. C'est donc de cette façon que Pamiers accueille ceux qui y travaillent ou y étudient, ceux qui viennent y faire leurs courses et bien sûr ceux qui y habitent.

Une seule ville mais trois attentes différentes, parfois opposées.

A moyen terme, il nous faut essayer de réguler cette impression de saturation de circulation et de stationnement.

A long terme, il faut envisager et donc organiser une mobilité beaucoup plus durable. D'abord au vu de l'urgence climatique. Ensuite parce qu'une ville est un lieu de rencontres et de vie, pas un lieu de passage. »



LE CANAL REDÉCOUVERT

La chape de béton qui recouvrait **le canal dans le quartier de Loumet** depuis des décennies a été enlevée. Les rives ont été complantées de végétaux supportant les températures chaudes de l'été. Un orme (« loumet » en occitan) habille de nouveau les bords du canal et la nouvelle place ainsi créée. Une piste mixte piétons-vélos longe le canal. Les revêtements de sols sont en béton pour les surfaces, en pierre pour les bordures, en brique pour les nouveaux quais. Sa redécouverte a aussi remis en valeur les anciens ponts, l'ancien clos de l'hôpital, tout le décor historique du chemin de Saint-Jacques de Compostelle.

Mais le nouveau paysage urbain est surtout un espace de vie pour le quartier et ses habitants. Il accueille à la fois la vie quotidienne (pétanque, détente sur la rive...) et les événements exceptionnels (marché, activités artistiques...).



DES CHANTIERS ÉCORESPONSABLES

La ville mène plusieurs grands chantiers – parmi les plus importants d'Occitanie – de rénovation urbaine.

Ils obéissent tous à 3 objectifs :

- Rendre de nouveau le centre agréable pour les familles ;
- Mettre en valeur le patrimoine bâti négligé jusque-là ;
- Entretien du patrimoine naturel, l'eau, les arbres et la propreté de l'environnement.

La priorité va donc à la réhabilitation des friches : **l'îlot Ste Claire**, en plein cœur de ville, vétuste et déserté, va devenir un nouveau quartier de maisons individuelles avec jardin. Plus de 90% des matériaux du chantier ont été récupérés pour être réutilisés ailleurs.

L'ancienne école religieuse de **La Providence** va accueillir des commerces de proximité et, plus tard, des ateliers de coworking.

Beaucoup de villes rénovent ou toilettent leur centre. Pamiers le reconstruit.

RENOVATIONS





L'île aux enfants est une nouvelle école maternelle en ossature bois, cheminées pour la ventilation naturelle, toiture végétalisée, utilisation de matériaux naturels et biosourcés, système de géothermie et parements en brique de terre crue construite avec du matériau le plus local possible. Elle est construite au cœur d'un jardin public et paysager au bord des canaux sur la friche d'un ancien centre commercial.

RÉNOVATION DES PLACES, LE PATRIMOINE RÉINVENTÉ

Les 4 places centrales ont longtemps été vouées uniquement à la circulation et au stationnement automobiles. L'enjeu est de mettre en valeur enfin la beauté du patrimoine mais aussi de rendre à la ville sa vocation initiale de lieu de rencontres.

Les places du Mercadal et du Camp ont déjà été fermées en partie à la circulation, d'abord pour protéger les centaines de jeunes collégiens, lycéens et étudiants qui fréquentent les écoles du centre-ville, ensuite pour donner aux piétons qui flânent près de la cathédrale et de l'église toutes deux plusieurs fois centenaires un environnement apaisé.

L'église du Camp, classée aux Monuments historiques depuis plus d'un siècle, a été entièrement rénovée.

Juste à côté, **l'ancien couvent des carmélites**, construit à partir de 1648 puis abandonné au début du XXI^e siècle, est aujourd'hui dédié à la création artistique contemporaine.

L'emblématique **place de la République**, tellement négligée, disgraciée et parfois mal fréquentée est pourtant le cœur de Pamiers et aussi son image ! Elle va donc être entièrement rénovée et même réinventée.

Au-delà de la rénovation urbaine, Pamiers veut développer un sentiment d'appartenance.

“ Nous devons expliquer la patience ! ”



Qu'est-ce qui vous a frappée quand vous êtes arrivée à Pamiers ?

Je venais de Paris où j'étais chargée de l'aménagement paysager du jardin botanique. Les canaux m'ont stupéfaite : toute cette eau inutilisée ! Aucun endroit végétalisé ! Ce potentiel extraordinaire inexploité ! Je me suis dit qu'on allait devoir partir de rien et que ce serait un travail d'au moins dix ans.

Quelles sont les priorités que vous vous êtes fixées ?

Le respect d'abord. Mon équipe et moi, nous ne travaillons pas pour tout ratiboiser. On redynamise la ville en utilisant l'existant, on travaille l'ancien pour le rénover. S'il y a des végétaux qui se plaisent là où ils sont, même s'ils ne sont plus à la mode, il faut les aider. L'humilité ensuite. On ne plante plus pour en mettre plein la vue. On ne jette plus pour replanter sans cesse. La gestion différenciée enfin. Priorité aux vivaces locales, qui ne fleurissent pas toutes en même temps, qui ne sont pas toutes de même taille. On sort du tout ou rien. Ce qui nous oblige aussi à beaucoup de pédagogie : nous devons expliquer la patience ! Que dans la vie normale des plantes, tout ne peut pas être beau tout de suite.

A quoi vous sert le guide des plantations que la ville s'est donné ?

C'est ma Bible ! Ce guide répertorie toutes les palettes végétales qui permettent de restructurer le paysage vert de la ville. Les paysages sont divisés selon leur type d'entretien : courant (les écoles par exemple), paysager (un espace entretenu mais où on laisse la

biodiversité à l'œuvre. La rue St Vincent par exemple) et enfin champêtre (où l'entretien se limite à une tonte annuelle et à l'écopâturage). On choisit donc les plantes en fonction de cette stratégie, du type des sols, de l'ensoleillement et des besoins en eau. Tous les particuliers peuvent se servir de ce guide pour leur propre jardin.

Y a-t-il un espace qui vous fasse rêver ?

Quand j'arrive dans une ville, je regarde d'abord les ronds-points ! Mais à Pamiers, le chantier qui fait rêver toute l'équipe, c'est le jardin du Carmel. J'imagine un jardin de curé avec de grands parterres, des plantes de collection, des vieux rosiers, des plantes nourricières, aromatiques. Tout ce que ces jardins contenaient sans doute déjà du temps des religieuses.

Il y a aussi la place Albert-Tournier. Quand on la voit aujourd'hui, on se dit : « Ah ! il manque quelque chose, je ne sais pas quoi, mais c'est dommage ».

Quelles sont vos plantes préférées ?

Les bulbes : dahlias et agapanthes notamment. Les arbustes comme les magnolias et les forsythias. Sur les ronds-points, nous installons des hibiscus parce que c'est une plante qui plaît aux Appaméens, même si elle ne supporte pas le gel.

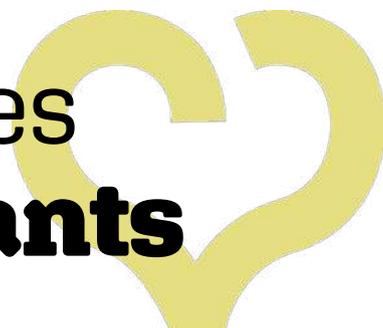
Aux Appaméens justement, je leur dis : respectez le travail des jardiniers ! ne le vandalisez pas. Les incivilités tuent notre motivation.

Emeline Mayeur, cheffe du service Espaces verts

TÉMOIGNAGE



Avec les habitants



Des écoles primaires jusqu'au club des Aînés, les Appaméens s'investissent pour améliorer leur cadre de vie. Partout, leur expertise d'usagers de la ville est mise en valeur.

CONCERTATIONS

ON NETTOIE L'ARIÈGE

La rivière Ariège fait partie d'un site Natura 2000 qui regroupe aussi la Garonne, l'Hers, le Salat et la Neste.

Sa faune et sa flore ont une grande **valeur patrimoniale** mais son environnement entier est bien plus important que cela : la ville est née dans un méandre de la rivière, elle lui est liée historiquement, économiquement et surtout sentimentalement.

Deux fois par an avec les syndicats locaux des eaux et les associations spécialisées, la ville organise des journées de **nettoyage des berges**.

ON VOUS ÉCOUTE, PRENEZ LA PAROLE !

Plusieurs centaines de personnes ont participé au printemps et à l'automne 2022 aux premières réunions citoyennes dans les quartiers. Deux enjeux : **entendre ce que les habitants avaient à dire** en bien et en mal de leur quartier ; **recueillir leurs propositions** pour améliorer la vie quotidienne en complément de ce que fait déjà la ville.

Deux sortes de réponses ont été apportées aux remarques des Appaméens :

- les élus ont d'une part dans un premier temps rendu compte de ce qu'ils ont fait pour satisfaire les demandes justifiées qui pouvaient être d'exécution rapide ;
- d'autre part et dans un deuxième temps, quatre ateliers sur les préoccupations les plus récurrentes associent élus, techniciens et citoyens pour réfléchir à des initiatives communes sur les thèmes suivants :

Tranquillité publique

Mobilités dans la ville

Embellissement de l'espace public

Propreté

Un budget participatif d'**1€/habitant** a été mis à la disposition de ces ateliers pour financer leurs propositions.

UN NOUVEAU GUIDE DES PLANTATIONS

Bordée par l'Ariège, ceinturée par des canaux, parsemée de boisements multiples, la ville de Pamiers est construite sur **une trame verte et bleue** morcelée, sans unité, peu mise en valeur et parfois même oubliée ou inaccessible !

La commune a donc sollicité un audit à la fois général et détaillé de cette trame pour **la mettre en valeur**.

Que planter sur les ronds-points, aux entrées de ville, sur les places, sur les rives ? Comment trouver des arbres ou des plantes qui soient beaux, résistent aux sécheresses, ne demandent pas trop d'entretien ?

Le cabinet d'études a rendu un diagnostic minutieux du paysage urbain, des plantes qui y vivent, du travail d'entretien qu'elles requièrent.

Le guide des plantations a trois objectifs majeurs :

- **Définir** les essences de plantes à l'aise dans l'environnement de la ville et qui l'embellissent ;
- **Réduire** le morcellement pour renforcer la présence de la nature en ville ;
- **Installer** un arrosage plus vertueux et changer les pratiques d'entretien pour qu'elles deviennent plus naturelles.

Ce guide est désormais utilisé par le service des espaces verts. Il est aussi à disposition de chaque Appaméen pour son usage individuel.



LES JARDINS FAMILIAUX : DES OASIS

Depuis plus de 10 ans, les jardins partagés sont **des réserves de biodiversité** en cœur de ville sur des zones non constructibles anciennement maraîchères.

Pour certaines familles fragiles, qui sont leurs occupantes prioritaires, elles sont aussi une réserve de produits frais et des lieux de rencontre.

Ces jardins représentent **50 parcelles réparties sur 5 sites**. Une cinquantaine de particuliers et/ou familles s'en occupent à l'année.

Ils sont astreints à certaines règles :

- pas d'utilisation d'eau potable. Uniquement celles des canaux, des sources naturelles ou de... la pluie ;
- jardinage biologique, zéro phyto ;
- obligation de gérer ses déchets verts ;
- production personnelle non dédiée à la vente.

Le loyer est de 1€/mois. Les outils partagés sont mis à disposition des jardiniers.



Les voies vertes

Bien que la ville ait été construite le long de l'Ariège, bien que son centre soit ceinturé par des canaux, elle n'a jamais privilégié les cheminements doux pour les piétons et les vélos. Mais là aussi, les choses changent...

8400 personnes sont situées à moins de 15 minutes à pied du centre-ville, 15 700 personnes à moins de 15 minutes à vélo. Bien au-delà, donc, des limites de la commune elle-même !

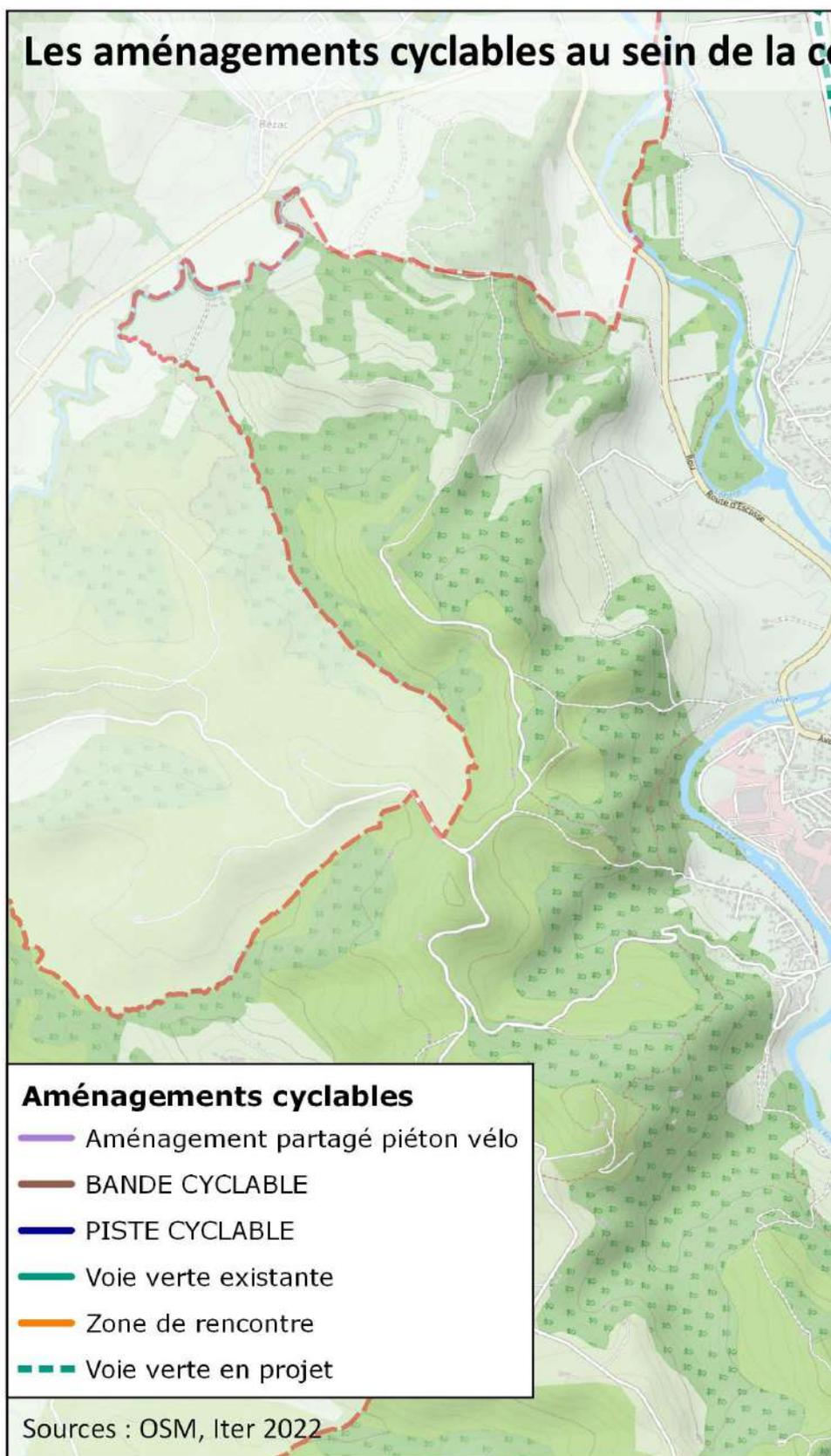
La jonction « verte » est désormais quasi-effective avec Mirepoix et au-delà le canal du Midi à l'Est.

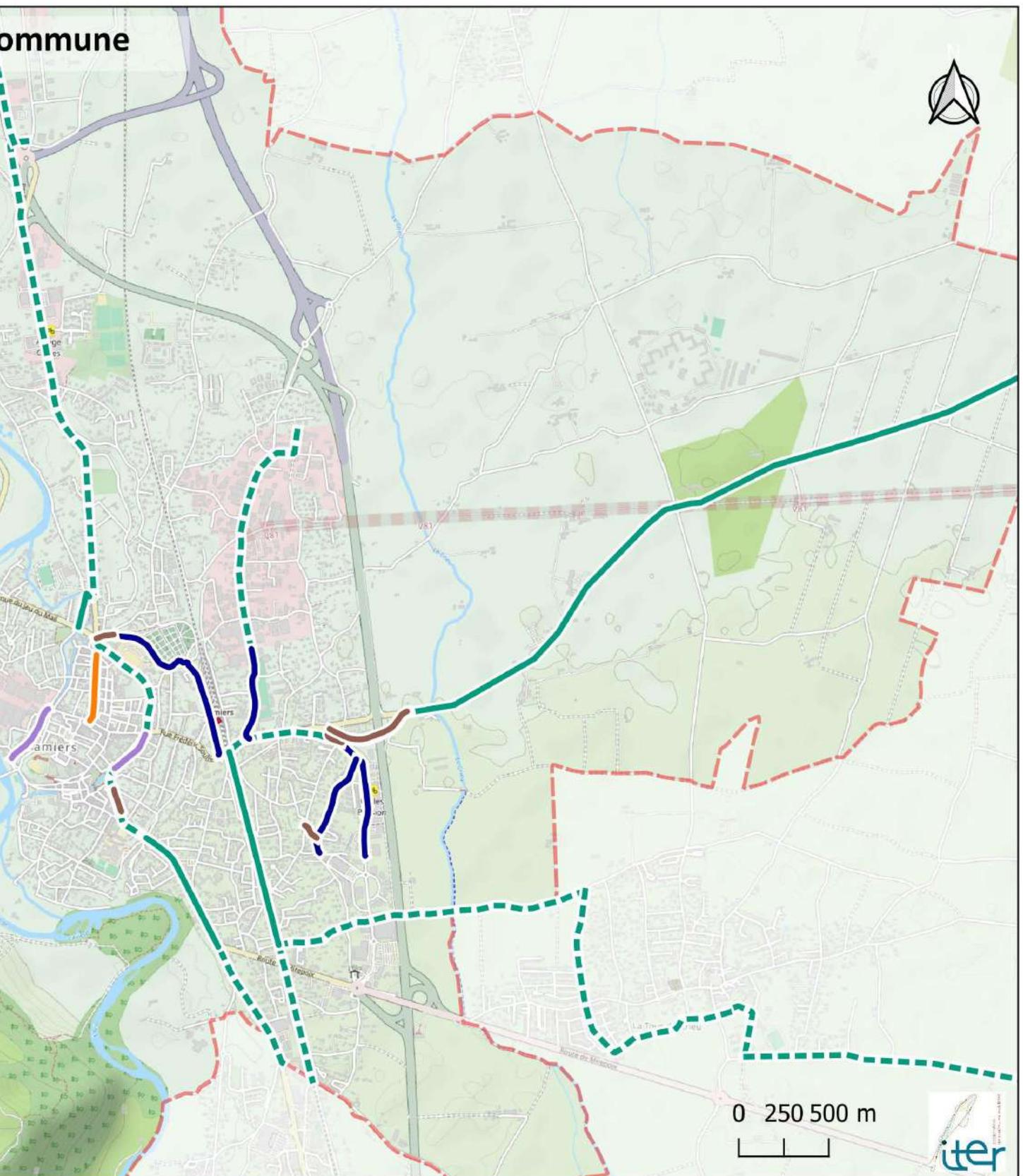
A l'intérieur de la ville, la route de Foix a été doublée d'une voie verte en site propre.

Ce sera également le cas des rues qui mènent à la route de Belpech, un axe coupé par la voie ferrée et qui dessert deux établissements scolaires, une zone commerciale et une zone industrielle !

Cette nouvelle voie protégera les scolaires, les piétons et les cyclistes. Elle décrispiera peut-être aussi la situation dans l'un des secteurs de la ville les plus saturés d'automobiles.

Les aménagements cyclables au sein de la c







pamiers
Cœur d'Ariège

Place du Mercadal, BP 70167
09101 Pamiers CEDEX
Tél : 05 61 60 95 00

 @villedepamiersofficiel

 @pamiersmaville